

Ermittlungsbogen für Vergleichsmieten

(Bitte in Blockschrift ausfüllen und Zutreffendes ankreuzen)

Mitglied/Eigentümer

Mitgliedsnummer

Objektanschrift:

Straße, Haus-Nr.

Postleitzahl, Ort und Ortsteil

Angaben zum Gebäude:

- Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhäuser Reiheneckhaus
 Mehrfamilienhaus mit _____ Wohnungen

Im Falle eines Mehrfamilienhauses – Lage der Wohnung im Haus:

- Erdgeschoss vor dem Haus stehend befindet sich die Wohnung
 ____ Obergeschoss links in der Mitte rechts
 Dachgeschoss

Baujahr: _____

letzte Renovierung/Sanierung: _____

gedämmte Gebäudeteile: _

Monatlicher Mietpreis:

Netto-Miete ohne Betriebs- und Heizkosten: _____ €

(Bei einer Inklusiv- oder Teilinklusive-Miete sind die Betriebs- und Heizkosten herauszurechnen)

Höhe der Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung: _____ € Garagen-/Stellplatzmiete: _____ €

Vorstehende Miete wird gezahlt seit (Monat/Jahr): _____ Mietvertrag vom _____

Beschreibung der Wohnung:

Wohnfläche _____ m²

Anzahl der Wohnräume (ohne Küche, Bad etc.): _____

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Küche | <input type="checkbox"/> Terrasse |
| <input type="checkbox"/> Kochnische | <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia |
| <input type="checkbox"/> Einbauküche | <input type="checkbox"/> Gartennutzung |
| <input type="checkbox"/> Mansarde | <input type="checkbox"/> Parkettboden |
| <input type="checkbox"/> Bad/Dusche | <input type="checkbox"/> Teppichboden |
| <input type="checkbox"/> Bad/Dusche/WC | <input type="checkbox"/> andere Bodenart _____ |
| <input type="checkbox"/> WC separat | |
| <input type="checkbox"/> WC außerhalb der Wohnung | <input type="checkbox"/> Isolierverglasung oder <input type="checkbox"/> einfache Verglasung
U-Wert: _____ |

Heizungsart:

- Gaszentralheizung Ölzentralheizung Fernwärme
 Gasetagenheizung Ofenheizung Sonstiges: _____

Sonstige Angaben (Extras, Fernblick etc.): _____

Finanzierung: Die Wohnung wurde mit öffentl. Mitteln/Wohnungsfürsorgemitteln finanziert ja nein

Hinweis zum Datenschutz: die Angaben auf diesem Bogen werden von Haus- und Grundbesitzer-Verein Northeim e.V. zur Ermittlung und Auskunftserteilung über ortsübliche Vergleichsmieten gespeichert. Der Vermieter/Mieter verpflichtet sich, vom Mieter/Vermieter eine schriftliche Einwilligung darüber einzuholen, dass die Daten seiner Wohnung über Art, Größe, Ausstattung, Beschaffenheit, Lage und Miethöhe im Rahmen der Vergleichsmietenermittlung weitergegeben werden.